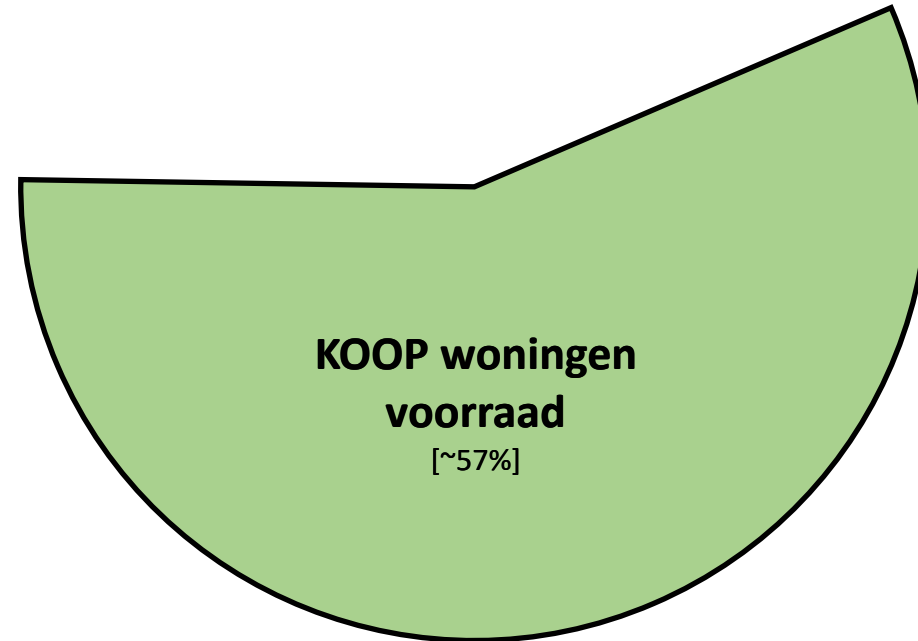


Woning voorraad

~152,000 woningen 2022

Zaanstreek-Waterland

aanwas tot 2050 ~31%

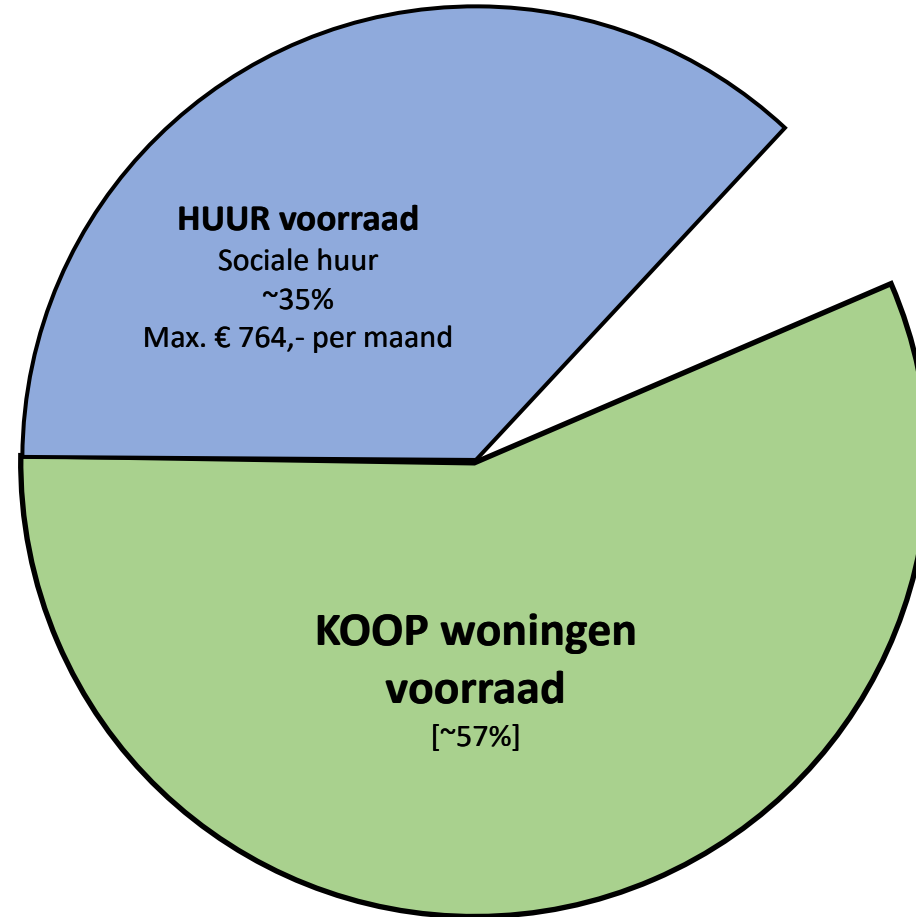


Woning voorraad

~152,000 woningen 2022

Zaanstreek-Waterland

aanwas tot 2050 ~31%

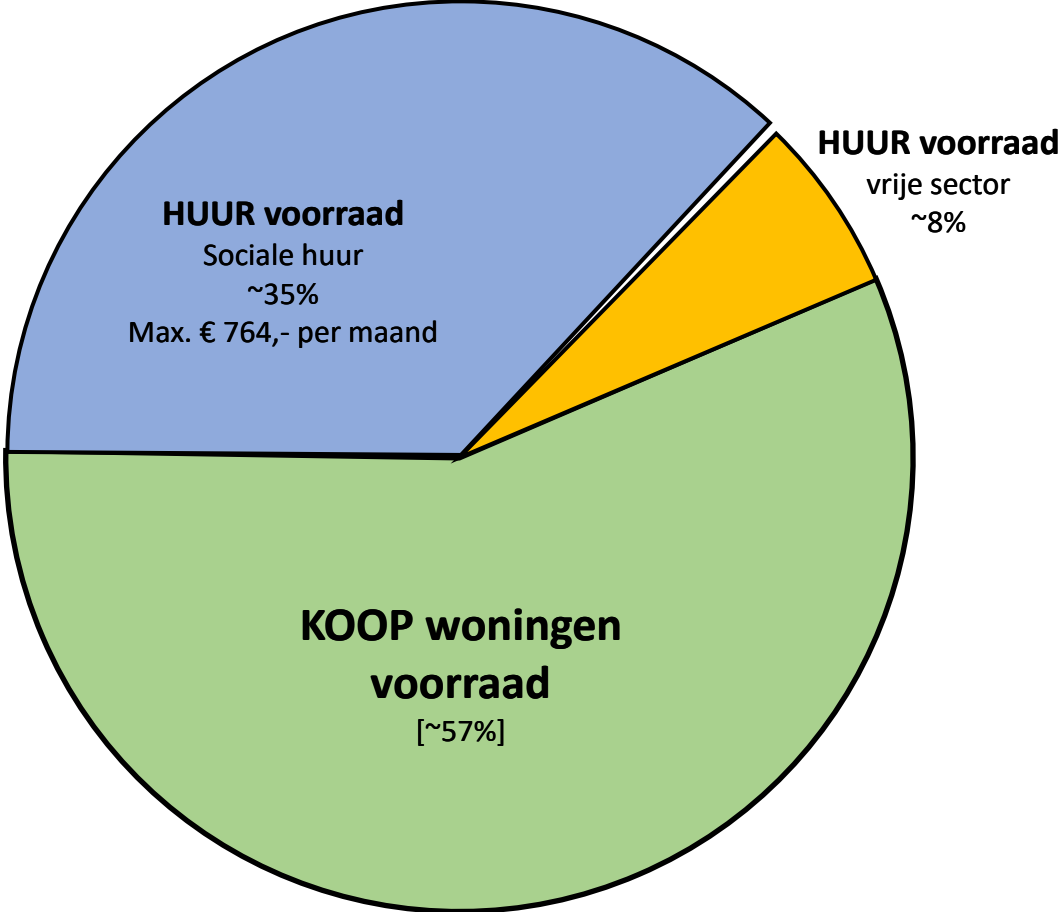


Woning voorraad

~152,000 woningen 2022

Zaanstreek-Waterland

aanwas tot 2050 ~31%



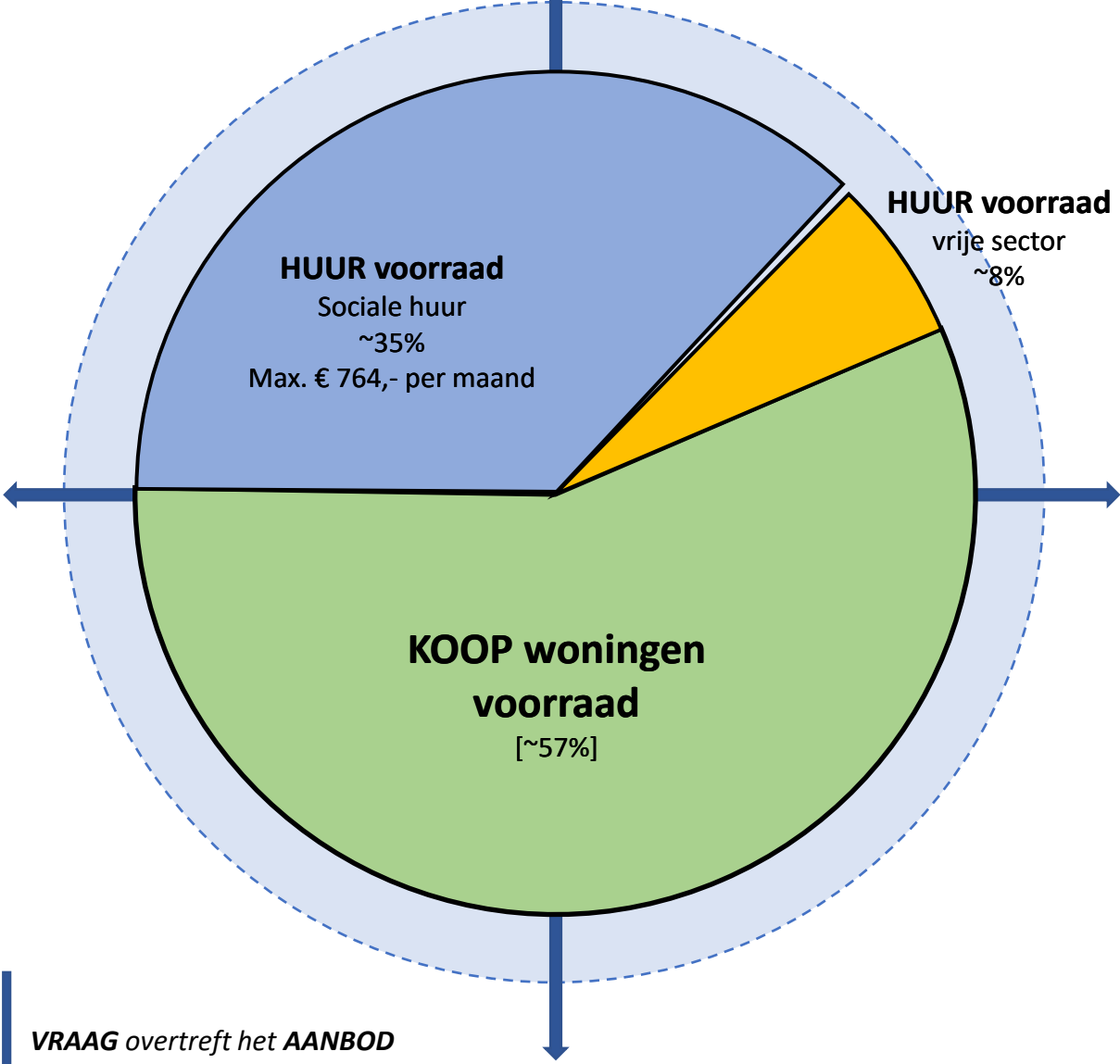
Bron: voorraad CBS 2022
WimRa 2021

Woning voorraad

~152,000 woningen 2022

Zaanstreek-Waterland

aanwas tot 2050 ~31%



Bron: voorraad CBS 2022
WimRa 2021

Woning voorraad Zaanstreek-Waterland

~152,000 woningen 2022
aanwas tot 2050 ~31%

invloeden

1. Verandering Maatschappij
oa gezinssamenstelling

2. Influx

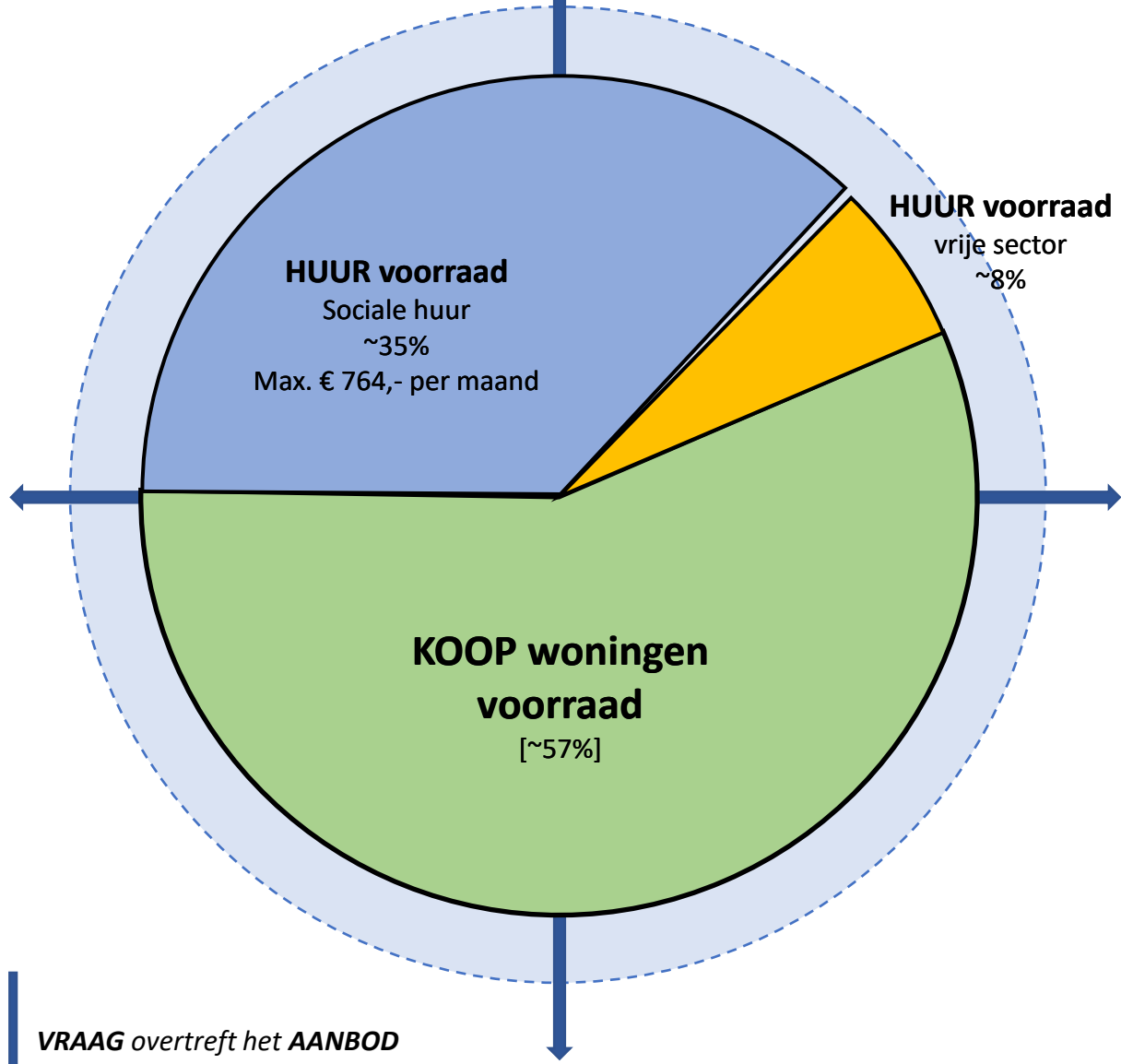
- Arbeidsmigranten
- Asiel optanten
bv vluchtelingen
bv gelukzoekers

3. Gebrek aan doorstroming
bv Scheef wonen

4. Natuurlijke groei

5. Regelgeving

6. Investeringsen



↓ **VRAAG** overtreft het **AANBOD**
Dus cirkel moet groter worden

Bron: voorraad CBS 2022
WimRa 2021

Woning voorraad Zaanstreek-Waterland

~152,000 woningen 2022
aanwas tot 2050 ~31%

invloeden

1. Verandering Maatschappij
oa gezinssamenstelling

2. Influx

- Arbeidsmigranten
- Asiel optanten
bv vluchtelingen
bv gelukzoekers

3. Gebrek aan doorstroming
bv Scheef wonen

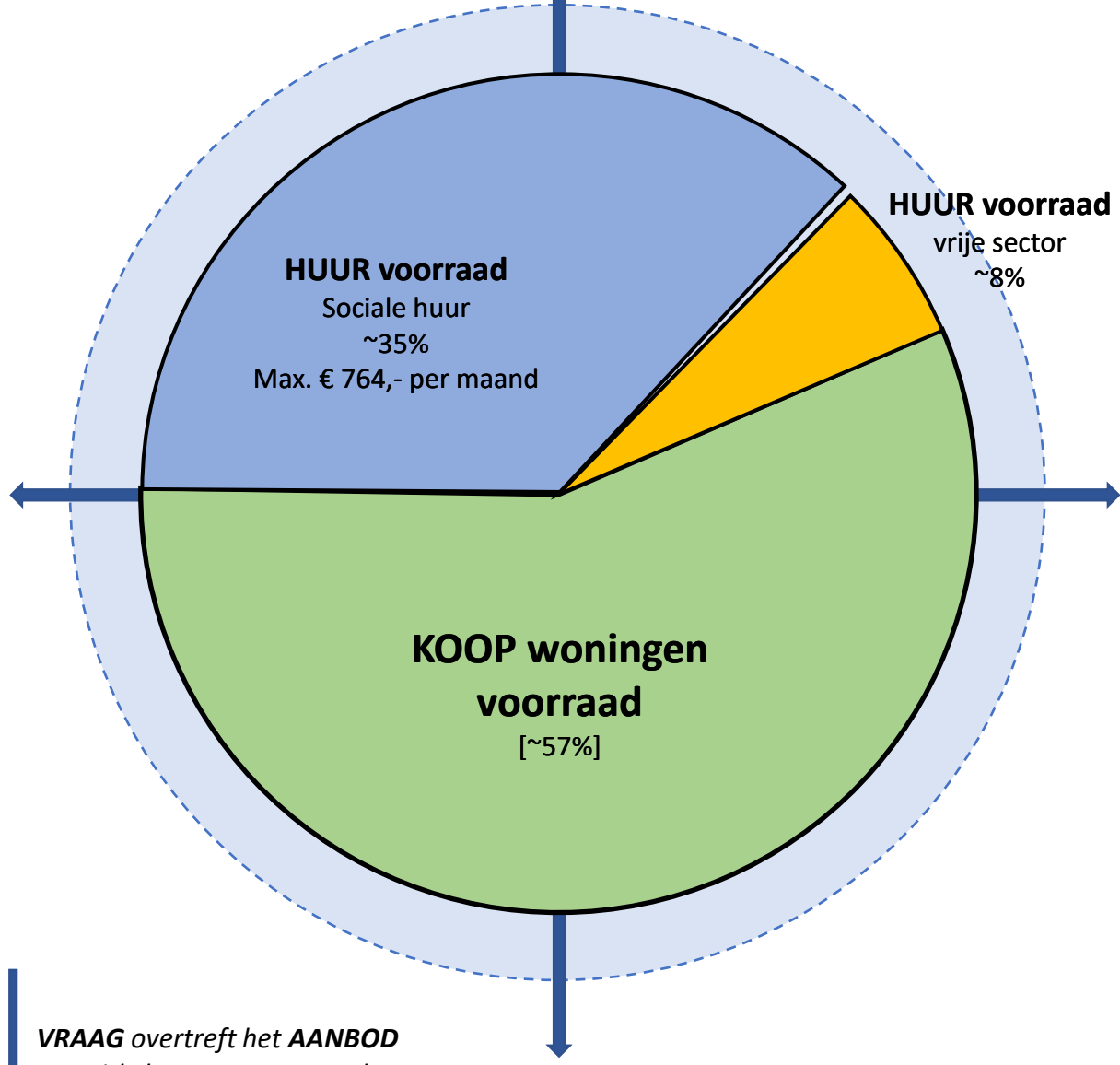
4. Natuurlijke groei

5. Regelgeving

6. Investeringsen

7. Onderhandelingen

- Gemeente
- Projectontwikkelaar



↓ **VRAAG** overtreft het **AANBOD**
Dus cirkel moet groter worden

Woning voorraad Zaanstreek-Waterland

~152,000 woningen 2022
aanwas tot 2050 ~31%

invloeden

1. Verandering Maatschappij
oa gezinssamenstelling

2. Influx
• Arbeidsmigranten
• Asiel optanten
*bv vluchtelingen
bv gelukzoekers*

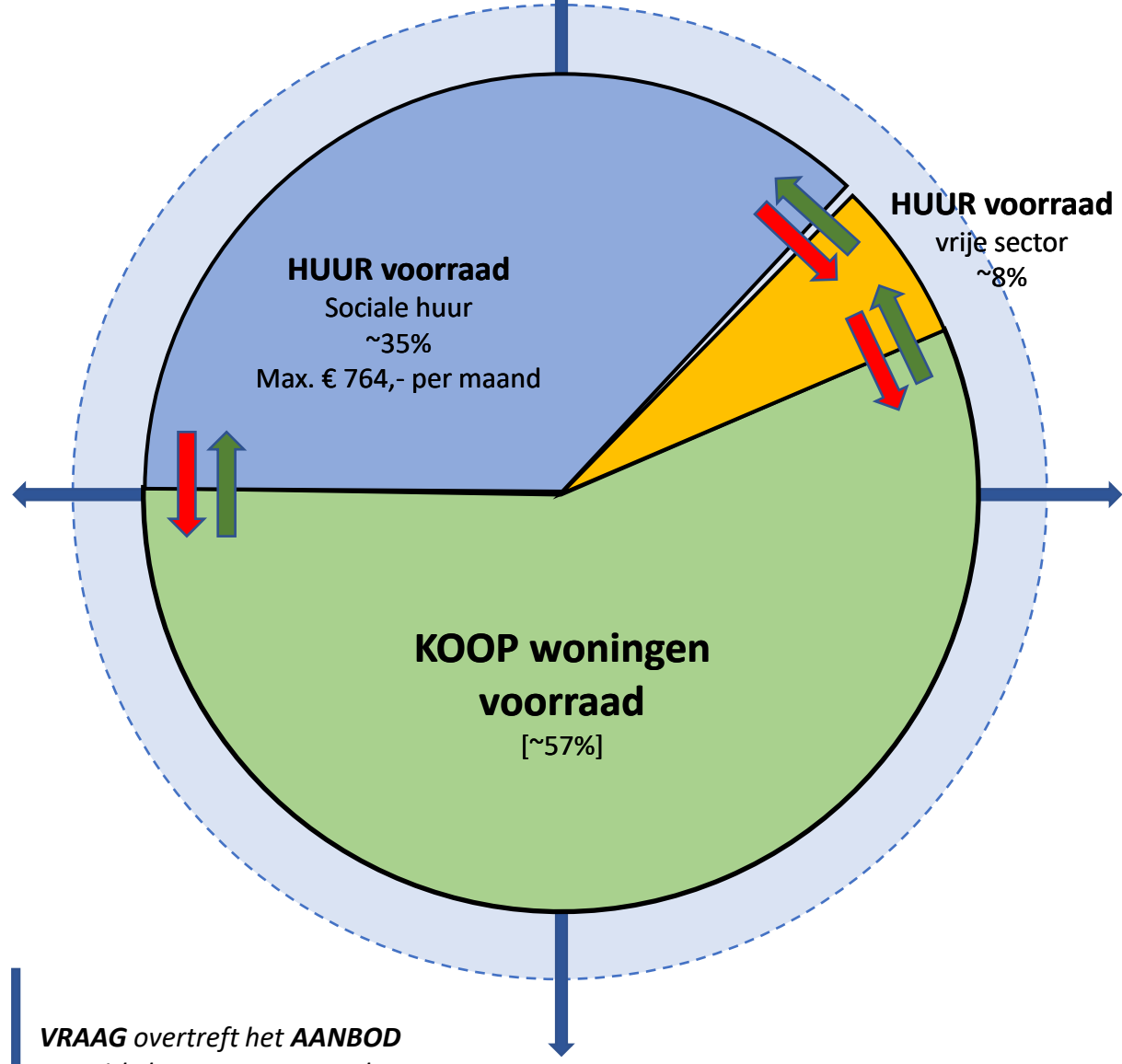
3. Gebrek aan doorstroming
bv Scheef wonen

4. Natuurlijke groei

5. Regelgeving

6. Investeringsen

7. Onderhandelingen
• Gemeente
• Projectontwikkelaar



VRAAG overtreft het **AANBOD**
Dus cirkel moet groter worden

↓ Wens gemeente
↑ Wens projectontwikkelaar

Bron: voorraad CBS 2022
WimRa 2021

Woning voorraad Zaanstreek-Waterland

~152,000 woningen 2022
aanwas tot 2050 ~31%

invloeden

1. Verandering Maatschappij
oa gezinssamenstelling

2. Influx
• Arbeidsmigranten
• Asiel optanten
*bv vluchtelingen
bv gelukzoekers*

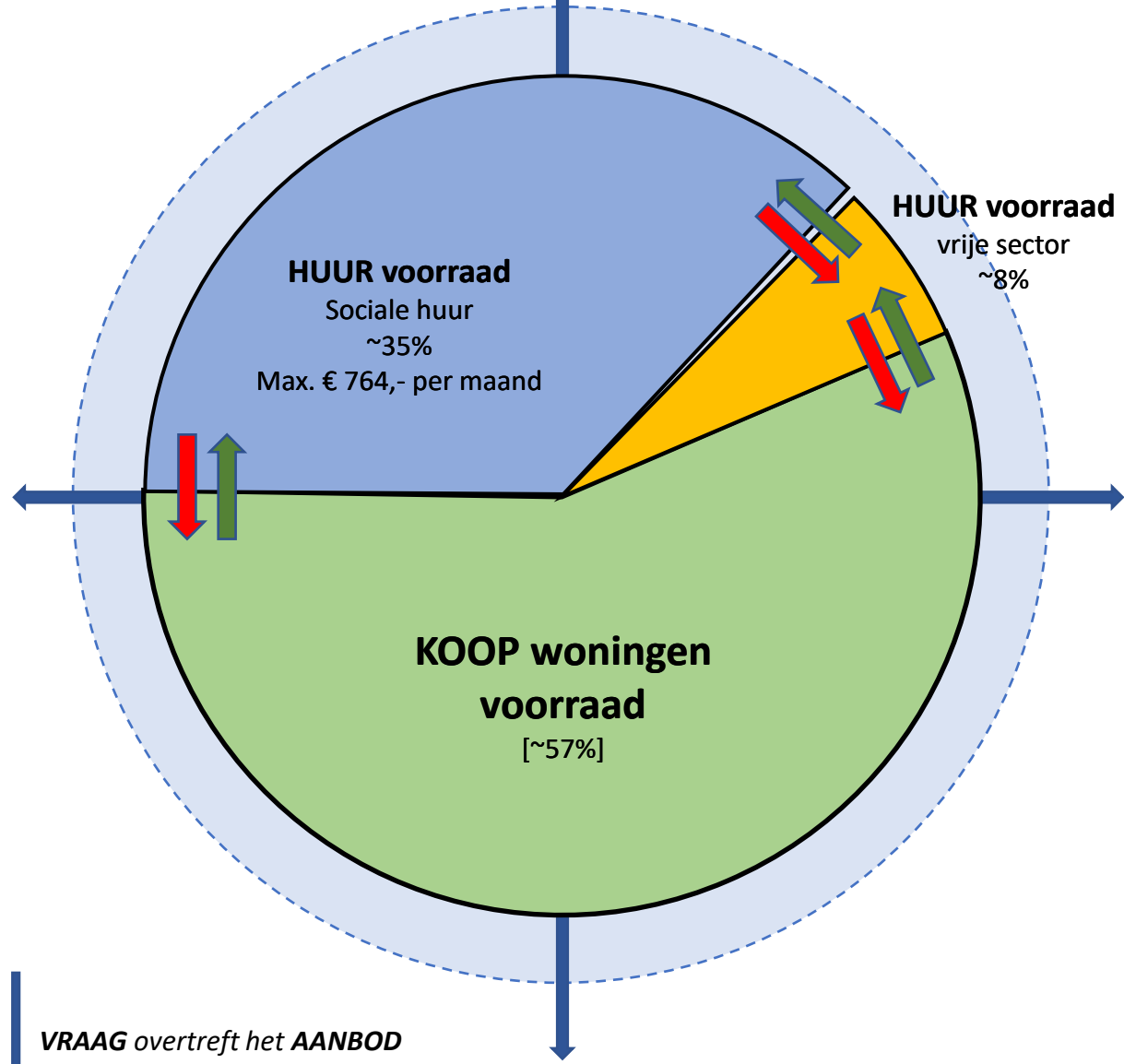
3. Gebrek aan doorstroming
bv Scheef wonen

4. Natuurlijke groei

5. Regelgeving

6. Investeringsen

7. Onderhandelingen
• Gemeente
• Projectontwikkelaar



VRAAG overtreft het **AANBOD**
Dus cirkel moet groter worden

↓ Wens gemeente
↑ Wens projectontwikkelaar

Bron: voorraad CBS 2022
WimRa 2021