

# Wonen met groen en water

An aerial photograph of a city, likely Rotterdam, showing a large water body (the Schiedamschen dijk) in the background, a dense residential area with red-tiled roofs, and a multi-lane highway (the A16) running through the city. The foreground is dominated by lush green trees and a grassy area. The sky is clear and blue.

Burgerberaad Werkplaats 3  
1 juli 2023




An aerial photograph of a city, likely Zaanstad, showing a mix of residential buildings, green spaces, and a large body of water. A large, light green thought bubble is superimposed over the center of the image. The text inside the bubble reads 'Zaanstreek-Waterland' and 'Wonen'. In the bottom right corner, there is white text that reads 'Burgerberaad Werkplaats 3' and '1 juli 2023'.

**Zaanstreek-Waterland**

**Wonen**

**Burgerberaad Werkplaats 3**  
**1 juli 2023**






Samen tuinen    Geen paalrot  
Geen hittestress    biodiversiteit  
energiezuinig    Groene schoolpleinen  
Meer bomen en planten    Bodemdaling  
**Wonen**  
Geen wateroverlast    Geen grijs beton  
Meer woningen? dat kan niet  
zomaar    houtbouw  
Geen CO2 uitstoot

Burgerberaad Werkplaats 3  
1 juli 2023





**Veilig en gezond kunnen blijven  
wonen en werken**

**in een groene omgeving**

**op en met het water**

**waaraan iedereen bijdraagt**

**Burgerberaad Werkplaats 3  
1 juli 2023**

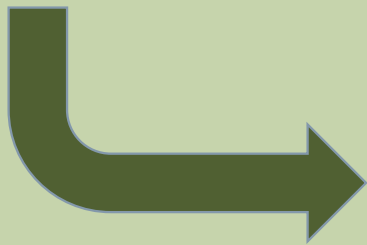
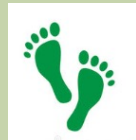




groen wonen

Burgerberaad Werkplaats 3  
1 juli 2023





5 punten zijn belangrijk om te bereiken



Wonen met water



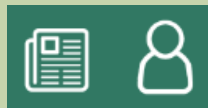
Groene woningen



Meer en beter groen

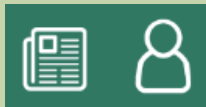


Plannen en uitvoering groen



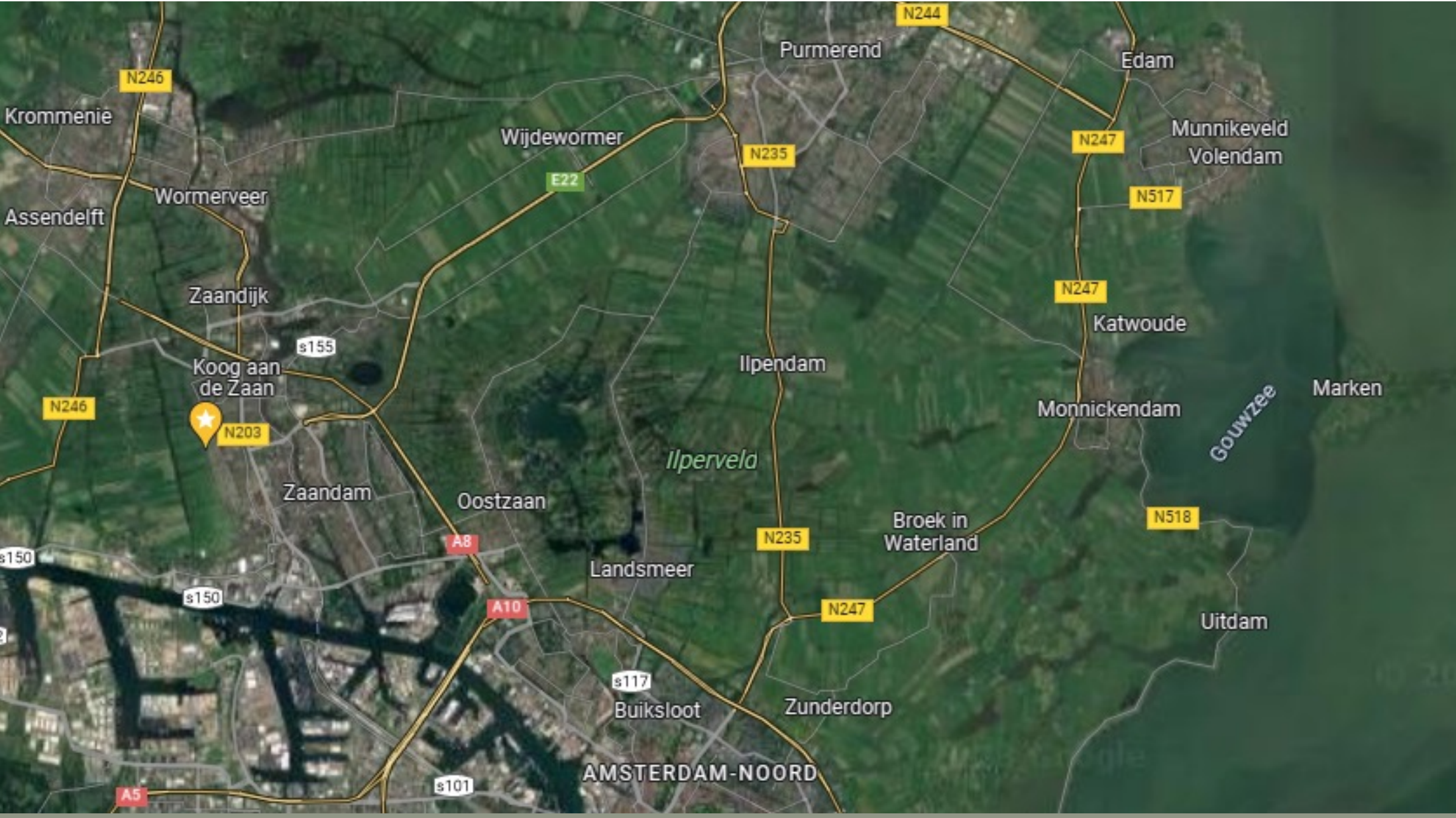
Proces voor groen





## Wonen met water

woningen die ook in de toekomst goed kunnen  
blijven in de waterrijke omgeving





Onder zeeniveau

Afhankelijkheid van waterbeheer

Bodemdaling

veenweide  
en polders





WONEN MET WATER

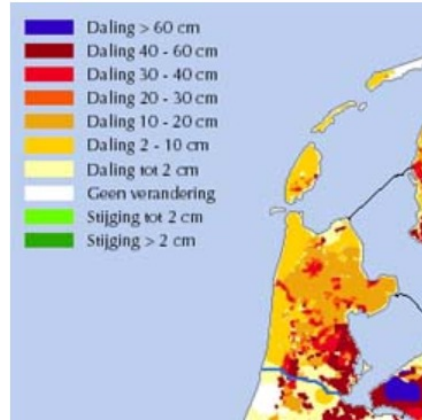
## WONEN MET AANPASSEN AAN KLIMAATVERANDERING = NATUURRIJK EN WATERRIJK WONEN

In waterrijk Zaanstreek Waterland  
moeten door actief beter waterbeheer  
**woningen worden beschermd**

**tegen grote problemen door WATER:  
bodemdaling, piek-regenbuien en droogte:**

- de grondwaterstand moet overal omhoog, voor funderingen
- water-opvanggebieden claimen, tegen natte voeten én
- watervoorraadgebieden inrichten voor tijden van droogte





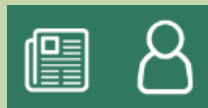
2050 verwachting



WONEN MET WATER

**“Wij willen leven met water !”**





# Groene woningen

woningen met een kleine footprint





WONINGEN GROEN

## WONEN IN GROENE WONINGEN MET KLEINE FOOTPRINT

**Alle toekomstige woningen** en woningaanpassingen moeten groen uitgevoerd worden

- biobased materialen
- circulair en
- energieneutraal,

zodat we groene daken en groene muren krijgen en energiezuinige woningen met minder grijs beton

Ook om de woningen groene infrastructuur: groentegels, waterdoorlatende bestrating, geen asfalt, regentonnen, oplaadpalen, gezamenlijke zonnepanelen, ...



## WONINGEN GROEN



**“Van 50 tinten grijs naar 50 tinten groen !”**







## Meer en beter groen

meer vegetatie die past bij Zaanstreek-Waterland  
en meer biodiversiteit



MEER EN BETER  
GROEN

## MEER GROEN TOEVOEGEN EN BESTAANDE NATUUR VERSTERKEN

Wonen en leven in een gezond ecosysteem betekent:

- alle bestaande parken en plekken met vegetatie moeten beter worden onderhouden
  - met meer biodiversiteit,
  - zonder bestrijdingsmiddelen
  - met inheemse plantensoorten
- er moet meer groen worden aangeplant

zodat alle wijken gezondere omgevingen zijn door en voor mensen, flora en fauna , beter ingericht zijn op klimaatadaptatie én hittestress helpen voorkomen





MEER EN BETER  
GROEN



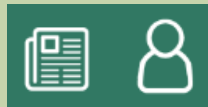
**“Groen moet je doen !”**





## Plannen en uitvoering groen

**bij alle bouwprojecten ook plannen voor vegetatie en de omgeving,  
niet alleen plannen voor het ontwerp van woningen**







## PLANNEN & UITVOERING GROEN

### NATUUR BASIS IN HET ONTWERP

De regio Zaanstreek/Waterland stelt een ambitieuze groennorm op voor nieuwbouw en stadsontwikkeling,

- in 1 apart “Groenplan voor de regio”, en
- keurt (her)bouwplannen alleen goed wanneer aan deze groennorm wordt voldaan.

Zaanstreek/Waterland is proactief en wacht niet op wettelijk verplichte normen vanuit de overheid.

Op die manier komt er kwalitatief en kwantitatief meer hoogwaardig groen en worden de ecosystemen hersteld en beter onderhouden.



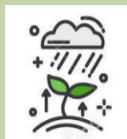
PLANNEN &  
UITVOERING GROEN



**Weet je wat wij willen? Groene plannen !**







## Proces voor groen

niet alleen geldgestuurd, maar ook met  
'de waarde van groen in de omgeving' gestuurd  
woningen bouwen



## PROCES VOOR GROEN

### ECOLOGISCHE WAARDE: TOETS, EDUCATIE EN STURING

Niet alleen gebouwen, ook de groene omgeving heeft waarde !

De gemeente stuurt op het behoud van deze groene waarde:

- bij alle bouwprojecten worden burgers actief betrokken om de waarde te waarborgen (ecologische toets);
- op scholen worden kinderen van jongs af aan vertrouwd gemaakt met deze ecologische waarden
- bij projecten wordt niet alleen gestuurd op winstgevendheid, maar juist op behoud van de groene waarde.



## PROCES VOOR GROEN

“Wij doen het samen!”





# Wonen met groen en water **stem in het burgerakkoord :**



✓ Wonen met water



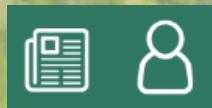
✓ Groene woningen



✓ Meer en beter groen



✓ Plannen en uitvoering groen



✓ Proces voor groen



# Wonen met groen en water

An aerial photograph of a city, likely Rotterdam, showing a large water body (the Schiedamschen dijk) in the background, a dense residential area with red-tiled roofs, and a multi-lane highway (the A16) running through the city. The foreground is dominated by lush green trees and a grassy area. The sky is clear and blue.

Burgerberaad Werkplaats 3  
1 juli 2023