

Collectief, inclusief, groen en duurzaam wonen in Zaanstreek-Waterland

Duurzame en inclusieve wooncollectieven hebben veel voordelen. Zonder in te leveren op privacy delen de bewoners ruimtes, tuinen, keukens en vervoermiddelen. Dat draagt aan hun gemeenschapsgevoel en geluk, en het bespaart ruimte en woonlasten.

Wooncollectieven bestaan idealiter uit flexibel aanpasbare woningen. Dat maakt ze geschikt voor jongeren en startende gezinnen die een betaalbare woning nodig hebben, voor ouderen die willen doorstromen naar kleinere, leeftijdbestendige woningen, voor mensen met wat afstand tot de woningmarkt zoals mensen met beperkingen etc. Wooncollectieven kunnen dus voor meer doorstromingsmogelijkheden zorgen en daarmee de druk op de woningmarkt verminderen.

De zorgvraag in wooncollectieven is lager dan in traditionele woonvormen omdat de bewoners zorgtaken kunnen verdelen en elkaar een sociaal vangnet bieden. Dat kan zorg voor ouderen zijn, of zorg voor mensen met een beperking, maar ook bijv. kinderopvang, maaltijddiensten, of allerlei andere vormen van praktische hulp.

Groene, duurzame wooncollectieven brengen sociale en ecologische waarden in de praktijk. Ze dragen zorg voor het landschap en de natuurwaarden van Zaanstreek-Waterland. Door het delen van spullen, auto's etc. nemen ze minder ruimte in en hebben ze een kleinere klimaatvoetafdruk. Ze dragen bij aan het lokale gemeenschapsgevoel, bijvoorbeeld door het faciliteren van buurtactiviteiten. Wooncollectieven kunnen een bijdrage leveren aan het verbeteren van sociaaleconomisch zwakkere wijken.

Wij vragen de gemeenten en woningcorporaties van Zaanstreek-Waterland om collectief wonen te omarmen, om wooncollectieven te bevorderen en om blokkades weg te nemen door beleid en door concrete plannen. Dat zou moeten leiden tot 10% collectieve woningen in 2040.